

# CERCLE

Le Président

*pas de réponse*

DES PROPRIETAIRES ET COPROPRIETAIRES  
DU PAYS DE SAINT-LOUIS  
ANTENNE A ALTKIRCH ET A SIERENTZ  
12 RUE DES VIGNES  
68730 RANSPACH-LE-BAS

.BANQUE DE FRANCE  
.SURENDETTEMENT  
.TSA 41217  
.75035 PARIS cedex 01

Saint-Louis le, 04 mai 2020

Internet : [www.cercleproprietaires.com](http://www.cercleproprietaires.com)  
E-Mail : [cercledesproprietaires@wanadoo.fr](mailto:cercledesproprietaires@wanadoo.fr)

**Objet : infos à nos dirigeants et élus et à Monsieur le Directeur Stéphane TOURTE  
De la BANQUE DE FRANCE**

**Monsieur le Ministre Julien DENORMANDIE,  
Monsieur le Directeur de la BANQUE DE France,**

Depuis 2018 le CERCLE s'est penché plus intensément sur le dossier surendettement, il avait déjà alerté Mme la Ministre DUFLOT en date du 27 mai 2013 sur la situation néfaste que pratique la Commission de Surendettement envers les propriétaires bailleurs.

Aujourd'hui c'est la goutte d'eau qui a fait déborder le verre.

Des rapports, des courriers ont été adressés à l'administration sans aucune réponse positive ni de soutien.  
Monsieur le Ministre rencontre tous les mois l'UNPI, mais pas un seul courrier au CERCLE.

C'est grâce à l'Impôt Foncier entre autres que nos administrés et élus peuvent répartir nos deniers. (Réf : lettre du 02.03 et du 02.04.20 à Monsieur le Président de la République E. MACRON, sans réponse à ce jour. Une copie a été adressée à certains élus)

Le surendettement est un sujet important, la commission spolie les propriétaires bailleurs en appliquant une dictature sans aucun recours. A ce jour tous les recours à la Commission de Surendettement aboutissent à la poubelle façon d'interpréter.  
La Banque de France est consciente que les déclarations du locataire sont erronées et les décisions prises sont injustes, mais elles sont approuvées par le Gouvernement se disant démocrate en déshabillant le propriétaire pour habiller le locataire ceci n'est pas discriminatoire, mais social !!!



Grace à notre pertinence nous avons la preuve que les propriétaires bailleurs sont spoilers de leurs revenus fonciers sans contrainte.

Tous les locataires de mauvaise foi sont éligibles car la commission ne pratique aucun contrôle et se base sur la déclaration fictive du locataire tricheur pour continuer à dépouiller les propriétaires bailleurs au profit du locataire.

Raison pour laquelle Monsieur le Directeur Stéphane TOURTE ne nous répond pas.

Cette situation de non réponse me fait revivre de mauvais souvenir de spoliation sous le couvert du Gouvernement d'époque.

La Banque de France avec le concours de la Commission de Surendettement effectue la même pratique de dictature et de non recours.

Les propriétaires bailleurs sont spoilers par cette administration entre 12'000 € et 20'000 € en moyenne dans la zone rurale et bien plus dans les grande villes. Il faut aussi noter que la plupart des dossiers déposés sont volontairement provoqués. (Dettes de jeux, dépenses incontrôlées etc. et ceci **avec le loyer du propriétaire**)

Notre association propose des solutions constructives et ne met pas le feu aux portes de la Banque de France, pourtant nous n'avons pas droit à une réponse.

Sauf erreur de ma part, tout est mis en œuvre par les ministères pour que la majorité et la droite perdent les élections futures. Vous oubliez que les propriétaires sont vos électeurs fidèles, vous les négligez et méprisez.

Il est inutile de vous dire que vous prenez les petites associations et les citoyens pour des pions qui peuvent être manipulés selon vos besoins.

Le Président du CERCLE très déçu de ne pas recevoir de réponse depuis 2018 suite aux divers courriers et rapports, la lettre le démontre.

Certains locataires interprètent les déclarations du Premier Ministre pour ne plus payer le loyer.

Dans l'attente d'une réponse non dilatoire, veuillez agréer,  
Monsieur le Ministre Julien DENORMANDIE,  
Monsieur le Directeur de la BANQUE DE France, l'expression de notre parfaite considération.

Le Président



Gilbert SPERY

E-Mail à la presse nationale restée aussi muette à ce jour.

E-Mail à Mesdames, Messieurs les députés, les attachés parlementaires qui suivent notre démarche depuis 2018, MERCI à vous de votre soutien moral.

Copie à Monsieur le Président de la République Emmanuel MACRON.